

Политика конфиденциальности

ООО «СЗ «УАТАТИ»

1. Общие положения

1.1. Настоящая Политика конфиденциальности (далее — Политика) определяет порядок обработки и защиты персональных данных пользователей сайта ООО «Специализированный застройщик „УАТАТИ“» (ООО «СЗ «УАТАТИ»), ИНН 2634111106 (далее — Оператор).

1.2. Политика разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и иных нормативных актов РФ.

1.3. Использование сайта uatati.ru (или иного доменного имени сайта застройщика) означает согласие пользователя с условиями Политики. При несогласии с условиями пользователь должен прекратить использование сайта.

2. Основные термины

2.1. **Персональные данные** — любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определённому или определяемому физическому лицу (пользователю).

2.2. **Обработка персональных данных** — любое действие (операция) или совокупность действий с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

2.3. **Пользователь** — физическое лицо, использующее сайт Оператора.

2.4. **Сайт** — интернет-ресурс Оператора, размещённый в сети Интернет, посредством которого осуществляется сбор персональных данных.

3. Цели обработки персональных данных

Оператор обрабатывает персональные данные пользователей в следующих целях:

3.1. Предоставление информации о деятельности застройщика, объектах строительства, условиях приобретения недвижимости.

3.2. Обработка запросов пользователей (в том числе через формы обратной связи, онлайн-консультации, бронирование/запись на просмотр).

3.3. Информирование пользователей о новостях, акциях, специальных предложениях (при наличии согласия пользователя).

3.4. Исполнение требований законодательства РФ, в том числе в части идентификации и взаимодействия с государственными органами.

3.5. Обеспечение безопасности сайта, предотвращение мошенничества и неправомерного использования ресурсов.

4. Состав обрабатываемых персональных данных

4.1. Оператор может обрабатывать следующие данные:

- фамилия, имя, отчество;
- номер телефона, адрес электронной почты;
- данные, автоматически собираемые при посещении сайта (IP-адрес, тип устройства, браузер, cookie, сведения о поведении на сайте);
- иные данные, предоставляемые пользователем добровольно (например, при заполнении анкет, заявок, опросов).

5. Правовые основания обработки

5.1. Обработка персональных данных осуществляется на следующих основаниях:

- согласие пользователя, выраженное путём заполнения форм на сайте либо иным способом, позволяющим подтвердить факт согласия;
- необходимость исполнения договора или предварительных действий по договору (если пользователь запрашивает бронирование, консультацию для последующего заключения договора);
- исполнение требований законодательства РФ.

6. Порядок и сроки обработки и хранения данных

6.1. Персональные данные обрабатываются с момента получения и в течение срока, необходимого для достижения целей обработки, а также в пределах сроков, установленных законодательством РФ (в том числе для целей бухгалтерского и налогового учёта).

6.2. После достижения целей обработки и истечения установленных сроков хранения персональные данные подлежат уничтожению или обезличиванию.

6.3. Хранение данных осуществляется с применением организационных и технических мер, обеспечивающих защиту от неправомерного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования и распространения.

7. Передача персональных данных третьим лицам

7.1. Оператор не передаёт персональные данные третьим лицам, за исключением случаев:

- наличия письменного согласия пользователя;
- исполнения требований законодательства (в том числе по запросам уполномоченных государственных органов);
- привлечения подрядчиков для выполнения задач, связанных с функционированием сайта и обслуживанием пользователей (например, CRM-системы, сервисы рассылок, службы доставки, контакт-центры), при условии заключения с такими лицами соглашений о конфиденциальности и обеспечении защиты данных.

8. Права пользователя

8.1. Пользователь вправе:

- получить информацию о наличии у Оператора своих персональных данных и ознакомиться с ними;
 - требовать уточнения, блокирования или уничтожения своих персональных данных, если они являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленных целей обработки;
 - отозвать согласие на обработку персональных данных путём направления письменного обращения на электронную почту Оператора.
- 8.2. Для реализации указанных прав пользователь может обратиться к Оператору по адресу электронной почты: uatati22@mail.ru.

9. Меры по обеспечению безопасности персональных данных

9.1. Оператор принимает необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения, а также от иных неправомерных действий.

9.2. Применяемые меры соответствуют требованиям законодательства РФ и учитывают актуальные угрозы безопасности информации.

10. Изменения в Политике

10.1. Оператор вправе вносить изменения в настоящую Политику. Новая редакция Политики вступает в силу с момента её размещения на сайте.

10.2. Продолжение использования сайта после внесения изменений означает согласие пользователя с обновлённой редакцией Политики.

11. Контактная информация для обращений по вопросам обработки персональных данных

Оператор: ООО «СЗ «УАТАТИ»

Юридический адрес: 355003, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 160, офис 397

Электронная почта: uatati22@mail.ru

Руководитель: Генеральный директор Ватаев Бимболат Зелимханович

Дата утверждения: 10.12.2022

Генеральный директор ООО «СЗ «УАТАТИ»

/Ватаев Б. З./